

ZONENPLANÄNDERUNG PARZ. 87

1:1'000

Einwohnergemeinde Wilderswil | Kanton Bern
 Auflageexemplar vom 15. Januar 2025

Änderung Zonenplan | Erläuterungsbericht nach Art. 47 RPV inkl. Mitwirkungsbericht

Panorama AG für Raumplanung, Architektur und Landschaft | Fabrikstrasse 20 A | 3012 Bern | Fon 031 326 44 44
 Gbelinstrasse 2 | 4503 Solothurn | Fon 032 625 24 42 | www.panorama-ag.ch

LEGENDE

FESTLEGUNGEN

Grundnutzung

- AA Arbeitszone A
- LWZ Landwirtschaftszone
- ZöN Zone öffentliche Nutzung
- SPZ Spezialzone Betriebs- und Feuerwehrgebäude
- UeO Direktanschluss Gewerbezone Flugplatz

Überlagernde Inhalte

- Gebiet Bypass

HINWEISE

- Wirkungsbereich Zonenplanänderung

Grundnutzung

- K Kernzone
- MA Mischzone A
- G Grünzone
- B Zone Bahnareal

Überlagernde Inhalte

- Gebiet Hochwasserkorridor
- Landwirtschaftsgebiet mit Bauverbot
- erhaltenswerte Objekte

ZONENPLAN DORFGEBIET BESTEHEND

1:1'000



ZONENPLAN DORFGEBIET NEU

1:1'000



KOORDINATENPUNKTE

1	2632955.195	1168740.878	30	2633009.306	1168760.466
2	2632960.35	1168734.095	31	2633011.639	1168761.688
3	2632961.582	1168699.493	32	2633011.771	1168711.321
4	2632964.556	1168736.561	33	2633015.717	1168705.111
5	2632965.39	1168747.421	34	2633019.115	1168698.585
6	2632966.492	1168732.951	35	2633019.703	1168771.465
7	2632974.099	1168703.066	36	2633020.04	1168631.024
8	2632974.207	1168736.684	37	2633020.39	1168770.615
9	2632975.011	1168741.88	38	2633020.502	1168695.618
10	2632978.065	1168704.481	39	2633021.917	1168768.545
11	2632979.643	1168705.044	40	2633021.943	1168692.102
12	2632982.388	1168702.988	41	2633026.563	1168591.928
13	2632985.33	1168698.405	42	2633026.661	1168778.599
14	2632985.624	1168749.187	43	2633027.277	1168588.772
15	2632987.91	1168693.609	44	2633027.532	1168776.358
16	2632989.027	1168752.294	45	2633027.606	1168585.073
17	2632993.102	1168709.847	46	2633027.657	1168580.07
18	2632994.551	1168679.491	47	2633031.932	1168518.041
19	2632995.56	1168676.896	48	2633032.545	1168591.471
20	2632996.657	1168706.15	49	2633037.304	1168623.479
21	2632999.877	1168701.597	50	2633040.075	1168624.186
22	2633001.041	1168723.835	51	2633050.474	1168596.681
23	2633002.359	1168722.614	52	2633053.302	1168606.263
24	2633003.794	1168719.964	53	2633054.845	1168601.01
25	2633004.038	1168761.675	54	2633056.007	1168595.679
26	2633005.117	1168690.224	55	2633056.815	1168590.163
27	2633006.231	1168715.517	56	2633057.634	1168581.08
28	2633007.308	1168717.17	57	2633057.728	1168581.863
29	2633008.135	1168710.817	58	2633058.151	1168573.602

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung vom 21. September 2023 bis 23. Oktober 2023
 Vorprüfung vom 16. November 2023 bis 13. Dezember 2024
 Publikation im amtlichen Anzeiger vom 23. Januar 2025
 Publikation im Amtsblatt vom 22. Januar 2025
 Öffentliche Auflage vom 24. Januar 2025 bis 24. Februar 2025

Einspracheverhandlungen am
 Erledigte Einsprachen:
 Unerledigte Einsprachen:
 Rechtsverwahrungen:

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen durch die Urnenabstimmung am

Namens der Einwohnergemeinde:
 Der Gemeindepräsident Der Gemeindegeschreiber

Rolf Herren Christian Hartmann

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Wilderswil, den

 Der Gemeindegeschreiber

Christian Hartmann

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am